

初夢特典 その2

もれなく
福袋

プレゼント!!
詳しくは中面に!

初夢特典 その3

おみくじ
スクラッチ
スマホで

今年初めの
運だめし

大吉 中吉 小吉

Amazon ギフト券
プレゼント!

出た言によって
もらえる金額が変わります!

詳しくは中面に!

自社物件だからこそできる分譲地相談
こんなお悩みございませんか?

「立地は良いんだけど…ここが気になる…」

もう少し少ない坪数で
価格を抑えることも
できる?

60坪は大きいし
40坪だと小さいな

**KANJUの
分譲地なら!**

ご希望の坪数へ
分けることもできます!

遠慮なくご相談ください。
他にも、このようなご相談お受けしております。

- 理想の家を建てるのに良い坪数を知りたい、またその分譲地を探している
- 公園が近い方が嬉しい…
- 車通のため駐車しやすい場所が良い などなど…

初夢 2022
ハウジングフェスタ
HOUSING FESTA

1月5日(水)より
通常営業しております。

詳しくは中面に!

KANJU 関西住宅販売株式会社 明石本社

〒674-0051 明石市大久保大久保497-1
TEL 078-937-3338 FAX 078-937-3337

●一級建築士事務所 ●不動産情報誌「家」11月号4003号 ●国土交通大臣賞(11) 第451号
●一社一店専任地産物販出委員会 ●国土交通大臣賞(11) 第451号 ●国土交通大臣賞(11) 第451号

0120-72-0007

SHOW ROOM
明石本社ショールームでは
全物件の資料を取り揃えています。
いつでもお気軽にお越しください。

kanju 明石 www.kanju.jp

**子育てするなら
やっぱり明石!**

住みたい
まち!

20代、30代の子育て世帯が
どんどん明石市に転入しています。
明石市の子育て支援は、保育料や医療費などの
経済的な負担の軽減はもちろん、
子育て環境の整備や教育にも力を入れています。

開きたい街
ランキング 2021
全国 **1位**

明石の子育て 2大ポイント /

**医療費が
高3までず〜と無料**
病院代/薬代/夜間の救急/市外の病院

子どもが病院に行ったときに払うお金は、住んでいる町によって
異なります。明石市は現行高校3年生まで
親の収入に関係なく無料です。
高校等に達していない方も対象になります。
※令和3年7月/明石市ホームページより

**2人目から
保育料が無料**
保育所・幼稚園・市外の施設もOK
兄弟の年齢も関係なし! 親の収入も関係なし!

「もう1人子どもが欲しいけどお金に不安が…」
という人も多い中、明石市は経済的な
負担を大幅に軽減します。
※明石市ホームページより

こんなに充実!理想の子育て環境

**大きな災害が
少ない!**
瀬戸内の穏やかな気候が広がる
兵庫県南部地方。
気象警報の発令回数も少なく、
安心の住環境です。
※明石市ホームページ/広報誌より

中学校給食実施
平成30年4月から全校でスタート。
新鮮な地元食材を使った、
心のこもったあたたかい
給食が食べられます。

**身近に
自然がたくさん!**
面積当たりの都市公園の数も、
県内トップクラス。明石海峡を望む
綺麗な砂浜はウミガメが何度か
産卵にやってきました。

**分譲地相談会も
開催中!**

SHOW ROOM
明石本社ショールームでは
全物件の資料を取り揃えています。
いつでもお気軽にお越しください。

kanju 明石 www.kanju.jp

広告有効期間: 令和4年1月末日

初夢

**2022
ハウジング
フェスタ**
HOUSING FESTA

初売
土曜・建物セット価格
大久保第22 A号地
2,980万円
KANJU.
の新築一戸建て

初夢特典 その1

1月 8 9 10
10:00 ▶ 17:00

1月5日(水)より
通常営業しております。

今すぐココから
OPEN!

初夢

ハウジングフェスタ

1月 8 9 10
10:00 ▶ 17:00

見学できます

GRAND HILLS OAKS
グランヒルズ大久保

FIND! MY NEXT LIFE

地区最大級のビッグタウン!

全180区画

生活動線を美しく結んだウッドデッキのある住まい

4LDK
ファミリー空間/ウッドデッキ
ユートイリテイブルーム
土地面積 / 117.59㎡ (35.57坪)
延床面積 / 108.66㎡ (32.87坪)
※このモデルハウスは販売してありません

4LDK
ファミリー空間/ウッドデッキ
ユートイリテイブルーム
土地面積 / 117.59㎡ (35.57坪)
延床面積 / 108.66㎡ (32.87坪)
※このモデルハウスは販売してありません

2階リビングとピロティガレージでのびのびと暮らす家

4LDK
ピロティガレージ/2階リビング
土地面積 / 117.59㎡ (35.57坪)
延床面積 / 108.66㎡ (32.87坪)
※このモデルハウスは販売してありません

夢を叶える 素敵な物件情報をお届け!

説明会開催

1月 8 9 10
10:00 ▶ 17:00

関西住宅販売 明石本社 までお越しください。

ご予約はこちらから

おみくじスクラッチ

こちらから来場予約の上
ご来場された方には当たった
Amazonギフト券 プレゼント!
それぞれの「吉」に合わせて金額がわかります。

大吉 3000円分 Amazon ギフト券
中吉 2000円分 Amazon ギフト券
小吉 1000円分 Amazon ギフト券

こちらのボタンから参加▶

●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。

謹賀新年

本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。
新年のお慶びを申し上げます。
新年は格別のお引き立てを賜り厚く御礼申し上げます。
今年もお客さまへのサービスを第一にスタッフ一同
努力をまいりますので、なにとぞ御礼のお引き立てを
賜りますようお願い申し上げます。

関西住宅販売株式会社

Lucky Bag Ticket

もれなく
プレゼント
福袋衣

1月 8 9 10
10:00 ▶ 17:00

これを持って
関西住宅販売本社へ
ご来場ください!

引き換えチケット

●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。

ご見学希望の方は 関西住宅販売 明石本社 までお越しください。

ご来場
引き換え
チケット
ください

明石本社にて
素敵なモデルハウスが
4邸公開中!

12月27日(土) 13:00～17:00
12月28日(日) 10:00～17:00
12月29日(月) 10:00～17:00
12月30日(火) 10:00～17:00
12月31日(水) 10:00～17:00

12月27日(土) 13:00～17:00
12月28日(日) 10:00～17:00
12月29日(月) 10:00～17:00
12月30日(火) 10:00～17:00
12月31日(水) 10:00～17:00

12月27日(土) 13:00～17:00
12月28日(日) 10:00～17:00
12月29日(月) 10:00～17:00
12月30日(火) 10:00～17:00
12月31日(水) 10:00～17:00

小学校、駅、スーパーも近く子育て便利

平岡東小学校
徒歩4分 (約300m)

JR土山駅
徒歩7分 (約550m)

イオン土山店
徒歩6分 (約450m)

セブンイレブン
徒歩5分 (約400m)

麒麟堂 明石松陰店
徒歩4分 (約350m)

2,012㎡

主要道路へのアクセスも快速で便利な立地

12月27日(土) 13:00～17:00
12月28日(日) 10:00～17:00
12月29日(月) 10:00～17:00
12月30日(火) 10:00～17:00
12月31日(水) 10:00～17:00

12月27日(土) 13:00～17:00
12月28日(日) 10:00～17:00
12月29日(月) 10:00～17:00
12月30日(火) 10:00～17:00
12月31日(水) 10:00～17:00

12月27日(土) 13:00～17:00
12月28日(日) 10:00～17:00
12月29日(月) 10:00～17:00
12月30日(火) 10:00～17:00
12月31日(水) 10:00～17:00

福袋衣

1月 8 9 10
10:00 ▶ 17:00

これを持って
関西住宅販売本社へ
ご来場ください!

引き換えチケット

●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。
●おみくじはご来場時にお渡しするおみくじのボタンから参加していただきます。