

OPEN MODEL HOUSE

in グランヒルズ大久保



2棟同時公開 モデルハウス 完成見学会

地域最大級のスケールを誇る「グランヒルズ大久保」に新たな暮らし方を提案するモデルハウスが誕生しました！

1階に居住空間、2階に家族の団らん空間を設けた間取りは、見晴らしの良い景観と新たな生活スタイルをお届けします。

special gift
ご来場ご予約
プレゼント

amazonギフト券
2,000円分

見学は「事前予約制」です。上記QRからご予約の上お越しください。



光に包まれる2Fリビング

2Fリビング

2Fに設けられた20帖超の団らん空間は、開き放題、風通しが良く、開放的で居心地の良い空間です。ステップでフロアに段差を設けたLDKは、一体空間の中にも視線が異なる空間を作り出し、変化を楽しむことができる間取りです。



家族の憩いのスポット

バルコニー

リビングと和室から繋がるバルコニーはオシャレな板貼り仕上げで、天気の良い日にはまるでカフェテラスのような心地よい憩いのスポットとしてお楽しみいただけます。



自由に使える子供部屋



フレキシブルな10帖超の子供部屋

家族構成やライフステージの変化に合わせて使い方を換えられる10.6帖の子供部屋を設けました。お子様が小さい間は10帖超の大部屋で遊びスペースとして、大きくなりプライベートな空間が必要になれば仕切りを設けて2部屋の個室としてお使いいただけます。

いつもスッキリ片付け上手な多収納

空間には家族みんなの靴も十分収納できる大容量の収納スペースを確保。散らかりがちな玄関をいつもスッキリ整理できます。玄関のすぐ近くの階段下にも広い収納スペースを設けているので、頻りに使わない季節物のアウトドア用品やスポーツ用品の収納に便利な空間です。



大容量のシステム収納

MODEL HOUSE C-1

■土地面積 / 121.88㎡ (36.86坪)
■建物面積 / 112.41㎡ (34.00坪)

※このモデルハウスは販売しておりません。



“新たな生活様式”に対応した

「玄関洗面」と「ワークスペース」のある家



毎日の家事を楽しむ

開放感と機能性を備えた明るいキッチン

大きな窓からの採光と、白を基調とした清潔感のある開放的なキッチン。前面には大容量のカップボード、裏には食料品のストックやキッチン雑貨を収納できるパントリーを備え、使い勝手も◎。



専用ルームで安心

リモートワークも安心のワークスペース

受付カウンターと収納を備えたスペースは在宅ワークに最適な空間。採光も良く、個室で安心して仕事に集中できる部屋をご用意しました。



ただいま手洗い習慣

玄関ホール洗面

玄関ホールには帰宅後すぐに手洗いができる洗面台を完備しました。外からの汚れやウイルスを家の中に持ち込むことなく、家族の健康を守る安心の設備です。洗面室に行く手間がなく、小さなお子様でもすぐに手洗いの習慣が身につきます。



■土地面積 / 117.60㎡ (35.57坪)
■建物面積 / 106.61㎡ (32.24坪)



MODEL HOUSE C-2

※このモデルハウスは販売しておりません。

First ad. **初広告**



Smile Town
明石大久保
AKASHIOHKUBO

GRAND DEBUT



明石市大久保で全16区画の分譲地 **新プロジェクト始動。**

住まう人の夢と未来が交差する街。

明石市大久保で16の家族が紡ぐ新たなライフストーリー。
何気ない毎日が輝き出す新街がいよいよ鼓動する。
さまざまな夢と未来が交差する大久保の地で新生活を始めませんか。



■ 徒歩圏内に生活施設充実！子育てしやすい住み心地の良い街。

■ 食料品から日用品、衣類まで揃う豊富な商業施設

■ お子様への毎日の登校も安心

マックスバリュ 大久保店 徒歩 7分

山手小学校 徒歩 14分

ONLY-ONE STYLE

ORDER 自由設計でできる街

MADE HOUSE

決められた間取りではなく、お客様のライフスタイルや好みに合わせた生活環境を上げられるKANJUの自由設計。夢を叶えられたひとつの住宅をお見せします。

ケーヨーデイツー 徒歩 8分

コスモス 大久保店 徒歩 10分

GU 明石大久保店 徒歩 3分

KANJU 関西住宅販売株式会社 明石本社

0120-72-0007

〒674-0051 明石市大久保大塚497-1 TEL (078) 937-3338 FAX (078) 937-3337

ご来店ご予約プレゼント

amazonギフト券 2,000円分

感謝状予防対策につき見学者「事前予約制」です。右記QRからご予約の上お越し下さい。

MODEL HOUSE OPEN

Smile Town 播磨町 東野添3 HARIMACHO HICASHINOZOE.3

おうちの雰囲気を再現。フリースペースのある家

二日連続開催！ナイトリビングのある家

MODEL HOUSE stage A

- 土地面積/138.52㎡(41.90坪)
- 建物面積/106.60㎡(32.24坪)

つなファミリー倶楽部が中心のインテリア&収納デザイン。キッチンがガラスのガラスWIC。キッチンがガラスのガラスWIC。キッチンがガラスのガラスWIC。

MODEL HOUSE stage B

- 土地面積/154.41㎡(46.70坪)
- 建物面積/104.23㎡(31.52坪)

DIV フリースペース。多収納設計WIC。キッチン。トップライト2Fホール。

D.I.Y. フリースペース

実際にDIY フリースペースを体験しました。アウトドア用品を収納したり、趣味のスペースにしたいと、アイデア次第で使い方を無限大に遊びこむこともできるし、楽な空間です。

POWDER ROOM

パウダールーム。WIC に搭載されたパウダールーム。家もあり明るく専用の空間でメイクアップができる。また洗面の空間です。

TSUNATERA つなテラ

リビングと別室から眺める開放的なテラス「つなテラ」。プライベートでもつながる目の目を加えず楽しめるアウトドアなアウトドア空間。

■ 敷地内/138.52㎡(41.90坪) ■ 建物面積/106.60㎡(32.24坪)

■ 敷地内/154.41㎡(46.70坪) ■ 建物面積/104.23㎡(31.52坪)

■ 敷地内/138.52㎡(41.90坪) ■ 建物面積/106.60㎡(32.24坪) ■ 敷地内/154.41㎡(46.70坪) ■ 建物面積/104.23㎡(31.52坪)

Smile Town Selection 播磨町 & 稲美町 HARIMACHO & INAMICHO

「自分らしく」の心ままに暮らせる場所がここにある KANJUがおくる2つの住まいと8つの街

<p>Smile Town 播磨町東野添2 HICASHINOZE.2</p> <p>JR山陽本線「土山」駅 徒歩13分</p> <p>蓮池小学校 徒歩10分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage B 2,128万円</p> <p>土地面積/194.06㎡(58.97坪)</p>	<p>Smile Town 播磨町東野添5 HICASHINOZE.5</p> <p>JR山陽本線「土山」駅 徒歩9分</p> <p>蓮池小学校 徒歩9分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage E 1,992万円</p> <p>土地面積/188.19㎡(56.92坪)</p>	<p>Smile Town 播磨町東野添6 HICASHINOZE.6</p> <p>JR山陽本線「土山」駅 徒歩11分</p> <p>マルアイ 播磨店 徒歩10分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage A 1,638万円</p> <p>土地面積/130.35㎡(39.43坪)</p>	<p>Smile Town 野添城2丁目 HICASHINOZE.2</p> <p>イオンタウン 東加古川 徒歩9分</p> <p>蓮池小学校 徒歩12分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage D 1,606万円</p> <p>土地面積/123.25㎡(37.28坪)</p>
<p>Smile Town 西野添3丁目2 HICASHINOZE.3</p> <p>蓮池小学校 徒歩2分</p> <p>マルアイ 播磨店 徒歩5分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage C 2,038万円</p> <p>土地面積/122.32㎡(37.07坪)</p>	<p>Smile Town 西野添3丁目3 HICASHINOZE.3</p> <p>蓮池小学校 徒歩5分</p> <p>播磨中学校 徒歩9分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage B 1,997万円</p> <p>土地面積/139.72㎡(42.26坪)</p>	<p>Smile Town 西野添2丁目 HICASHINOZE.2</p> <p>日曜日の家業にするマルアイ 播磨店 徒歩1分</p> <p>蓮池小学校 徒歩8分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage A 1,256万円</p> <p>土地面積/123.61㎡(38.17坪)</p>	<p>Smile Town 稲美町自問4丁目 HICASHINOZE.4</p> <p>マルアイ 稲美店 徒歩7分</p> <p>キリン堂 稲美店 徒歩5分</p> <p>土地販売価格</p> <p>stage D 1,593万円</p> <p>土地面積/155.60㎡(47.00坪)</p>

KANJUの新型コロナウイルス対策について

お客様が安心してご来店頂けるように、全スタッフが一丸となって感染予防対策に取り組んでおります。

感染予防対策につき見学者「事前予約制」です。右記QRからご予約の上お越し下さい。

感染予防対策につき見学者「事前予約制」です。右記QRからご予約の上お越し下さい。